



COMMUNE DE BEX  
PLAN D'AFFECTATION HORS-CENTRE

PLANCHE 4  
Secteurs à plan détaillé - « Les hameaux » -

Décision de la Municipalité de soumettre le Plan à l'enquête, le .....	Soumis à l'enquête publique du ..... au .....
Le Syndic 	Le Secrétaire 
Adopté par le Conseil Communal de le .....	Approuvé par le Département compétent le .....
La Présidente Le/la Secrétaire	La Cheffe du département
	Entré en vigueur le .....

21 février 2024

Echelle 1 : 2'000  
0 20 40 60 80 100 m



Plan établi sur la base des données cadastrales du 16 janvier 2024  
Document certifié conforme selon art. 15 RLAT par DHB Géomètres et Ingénieurs SA, à Bex

Le .....

Signature: .....

Légende

- LIMITE COMMUNALE
- PERIMETRE DU PLAN D'AFFECTATION

RESTRICTIONS DE DROIT PUBLIC RELEVANT DE LA LATC

AFFECTATIONS PRINCIPALES

- ZONE CENTRALE 15 LAT "HAMEAUX"
- ZONE D'HABITATION DE FAIBLE DENSITE 15 LAT
- ZONE D'HABITATION DE TRÈS FAIBLE DENSITE 15 LAT - A
- ZONE D'HABITATION DE TRÈS FAIBLE DENSITE 15 LAT - B "COTEAUX SENSIBLES"
- ZONE AFFECTEE A DES BESOINS PUBLICS 15 LAT
- ZONE DE TOURISME ET DE LOISIRS 15 LAT "MONTAGNE"
- ZONE DE TOURISME ET DE LOISIRS 15 LAT "PLEIN AIR"
- ZONE DE VERDURE 15 LAT
- ZONE DE DESSERT 15 LAT
- ZONE AGRICOLE 16 LAT
- ZONE AGRICOLE PROTEGEE 16 LAT
- ZONE VITICOLE 16 LAT
- ZONE DE PROTECTION DE LA NATURE ET DU PAYSAGE 17 LAT "LES FOSSES"
- ZONE DE PROTECTION DE LA NATURE ET DU PAYSAGE 17 LAT "TRAME VERTE"
- ZONE DES EAUX 17 LAT
- ZONE DE DESSERT 18 LAT
- ZONE FERROVIAIRE 18 LAT
- AIRE FORESTIERE 18 LAT (A TITRE INDICATIF ART. 1 RLVLf6)

CONTENUS SUPERPOSES

- SECTEUR DE PROTECTION DU SITE BATI 17 LAT
- PERIMETRE DE RESTRUCTURATION DU SITE BATI PROTEGE
- SECTEUR DE PROTECTION DE LA NATURE ET DU PAYSAGE 17 LAT "ENVIRONNEMENT"
- SECTEUR DE PROTECTION DE LA NATURE ET DU PAYSAGE 17 LAT "COLLINE ET BOIS" - COLLINE DE CHIERES (1)
- SECTEUR DE PROTECTION DE LA NATURE ET DU PAYSAGE 17 LAT "PRAIRIES ET PATURAGES SECS"
- SECTEUR DE SPORT D'HIVER
- SECTEUR D'EQUIPEMENTS TOURISTIQUES
- MONUMENT CULTUREL (A) "NATIONAL ET REGIONAL"
- MONUMENT CULTUREL (B) "LOCAL"
- MONUMENT CULTUREL (C)
- CHEMIN PEDESTRE LOCAL
- ESPACE RESERVE AUX EAUX (OEaux art.41 a et b)
- PARCELLE CONCERNEE PAR LA GARANTIE DE LA DISPONIBILITE DE LA ZONE A BATIR

RESTRICTIONS DE DROIT PUBLIC RELEVANT DE PROCEDURES LIEES A LA LATC

- LISIÈRE FORESTIERE STATIQUE CONSTATEE PAR L'INSPECTION DES FORETS DU 2<sup>e</sup> ARRONDISSEMENT SELON ART. 24 LVLf6
- LIMITES DES CONSTRUCTIONS A L'AIRE FORESTIERE STATIQUE SELON ART.27 LVLf6

ELEMENTS RELEVANT D'AUTRES PROCEDURES OU A TITRE INDICATIF

- REGION ARCHEOLOGIQUE
- ITINERAIRES DE MOBILITE DE TOURISME ET DE LOISIRS
- VOIE DE COMMUNICATION HISTORIQUE

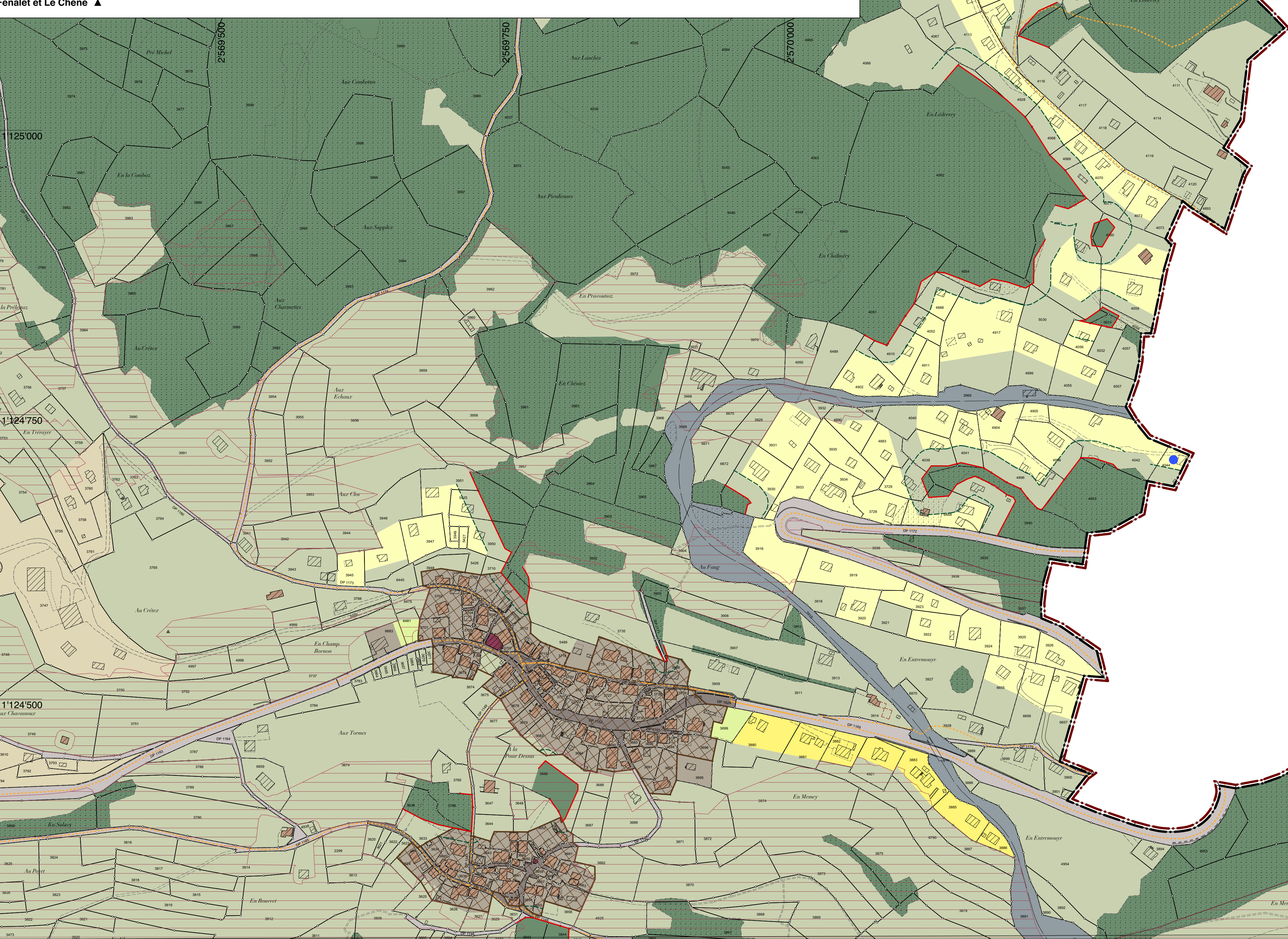
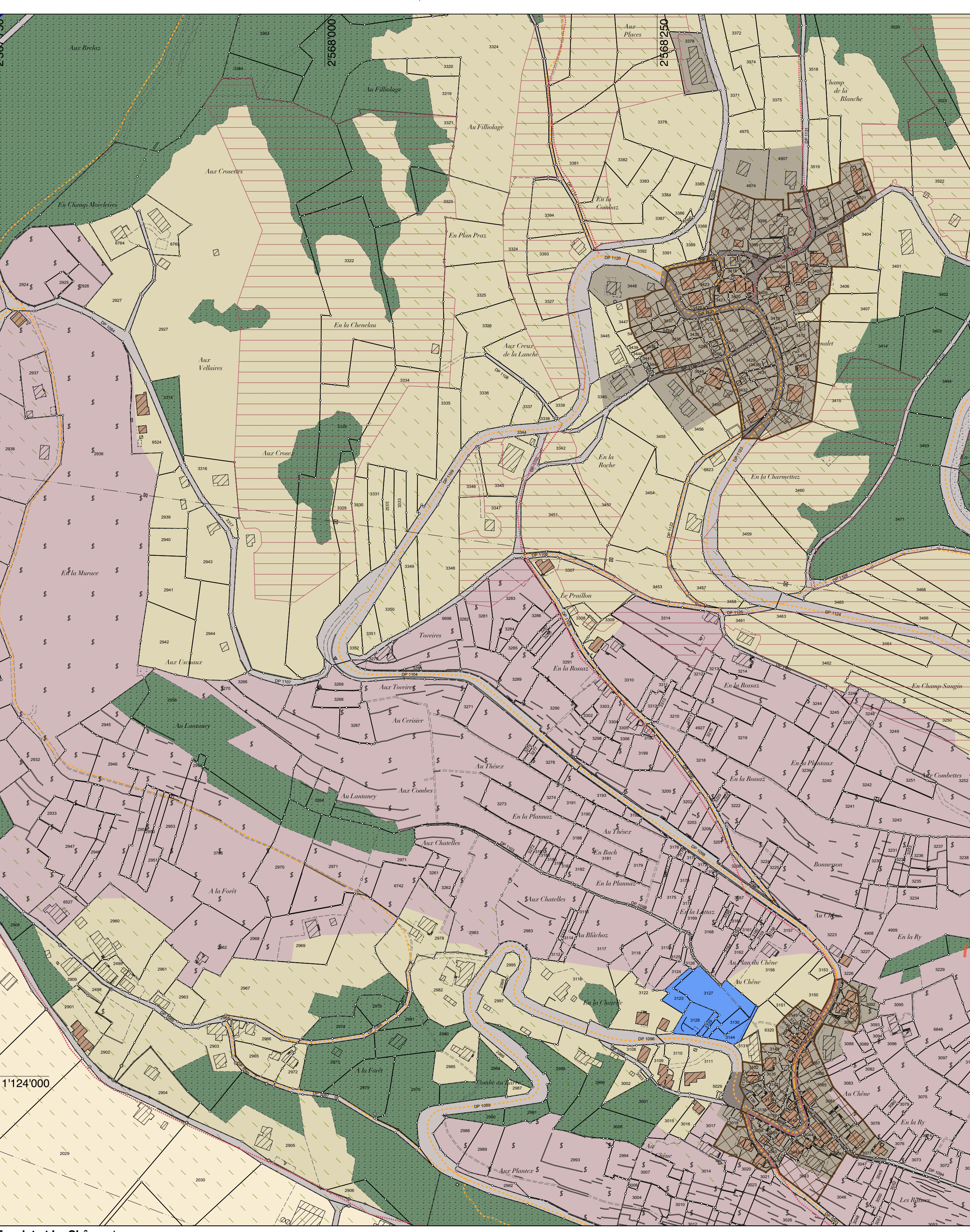
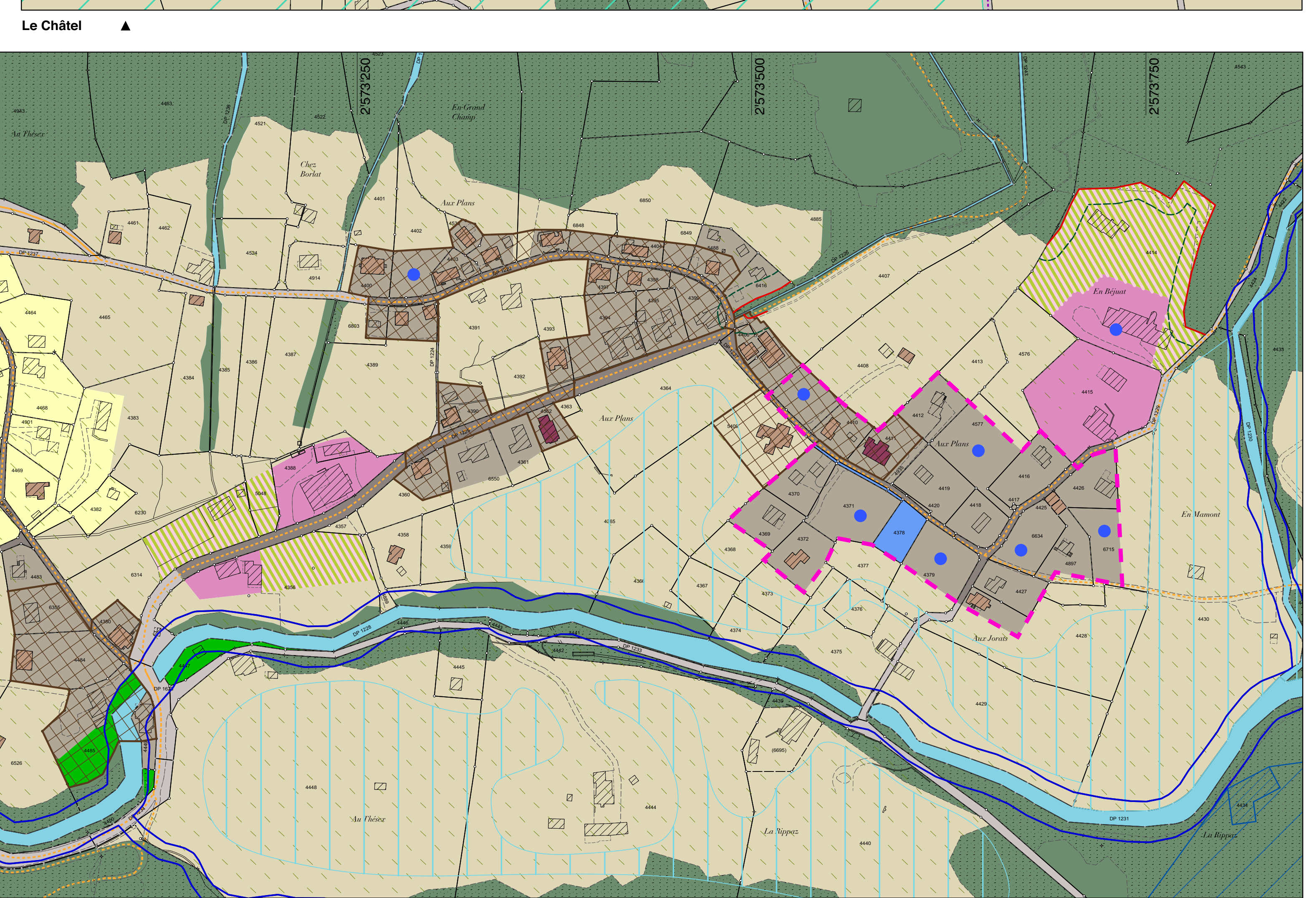
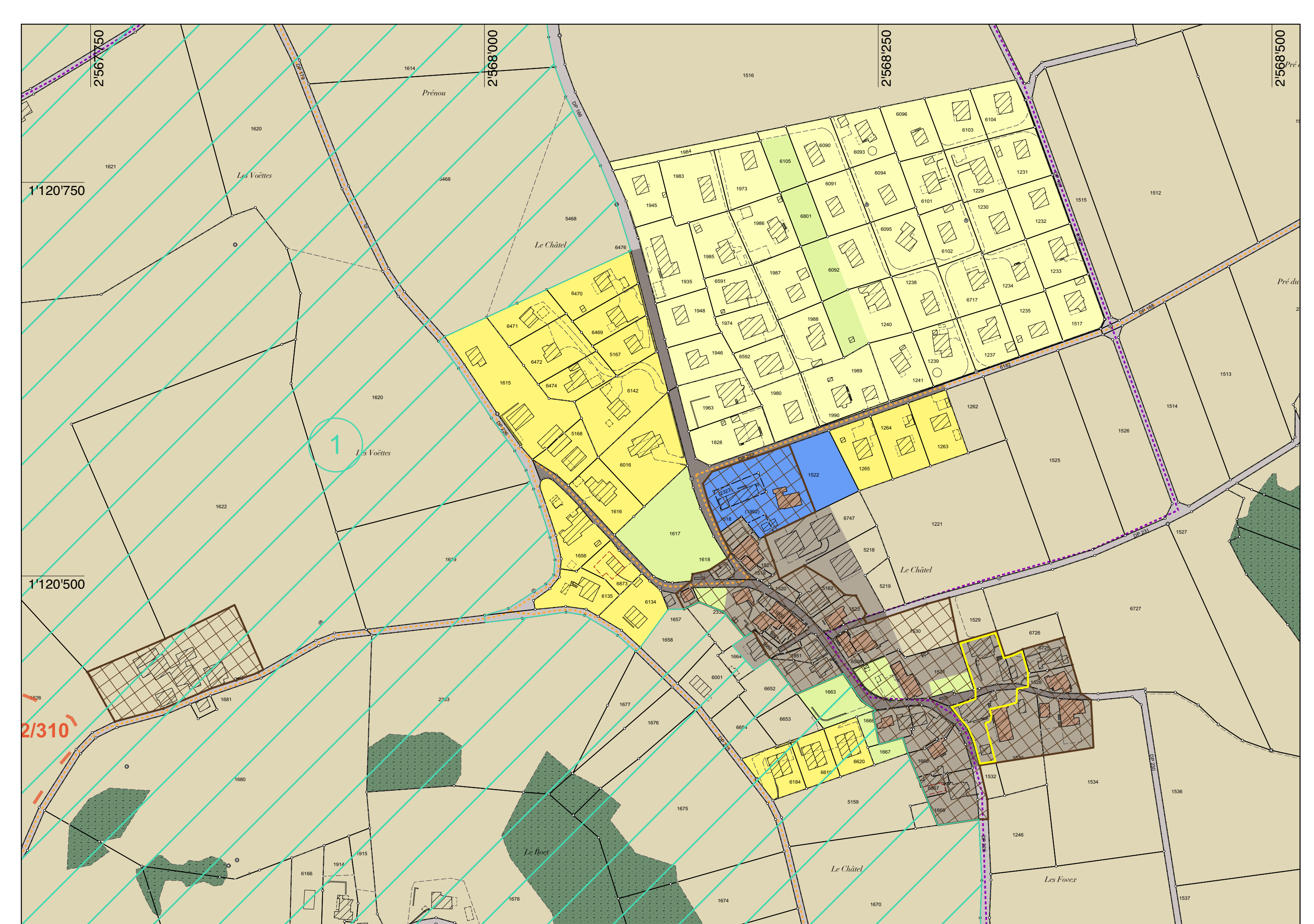
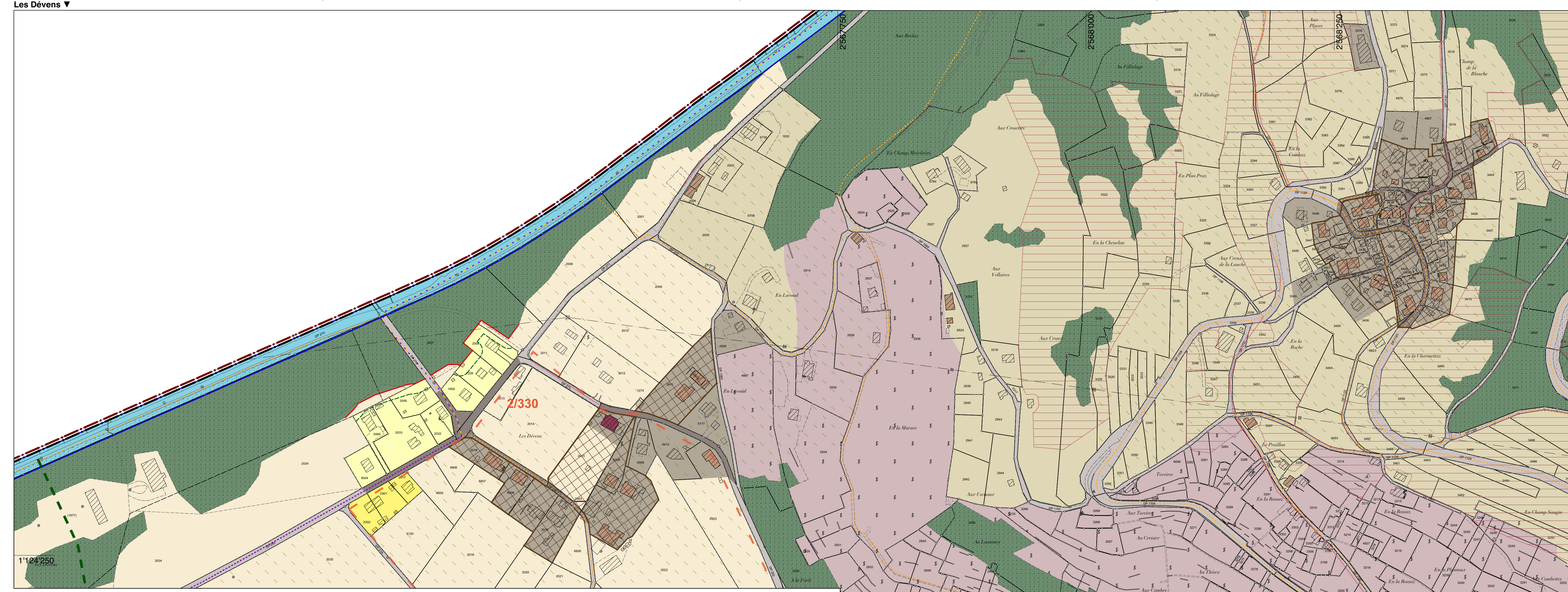
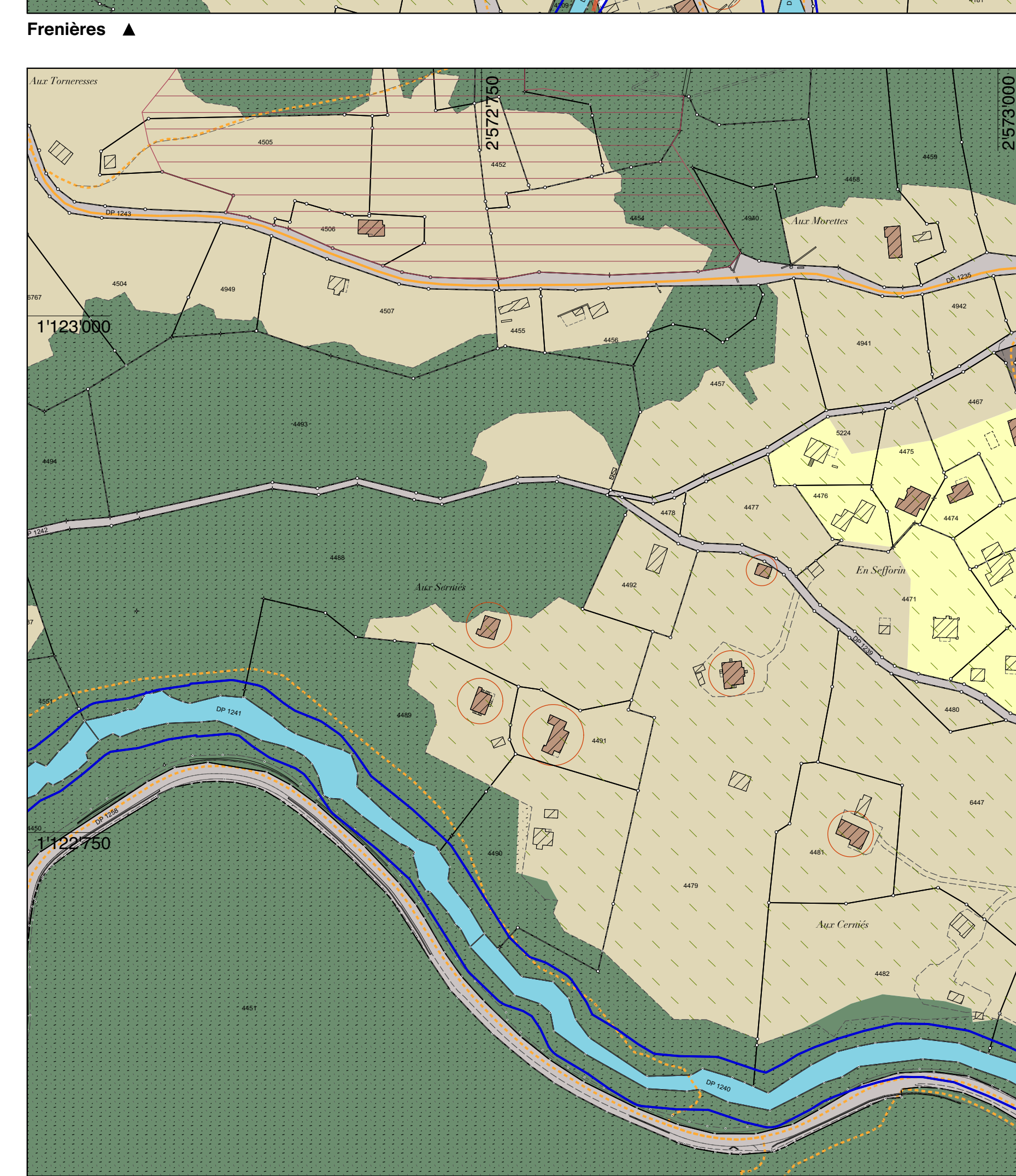
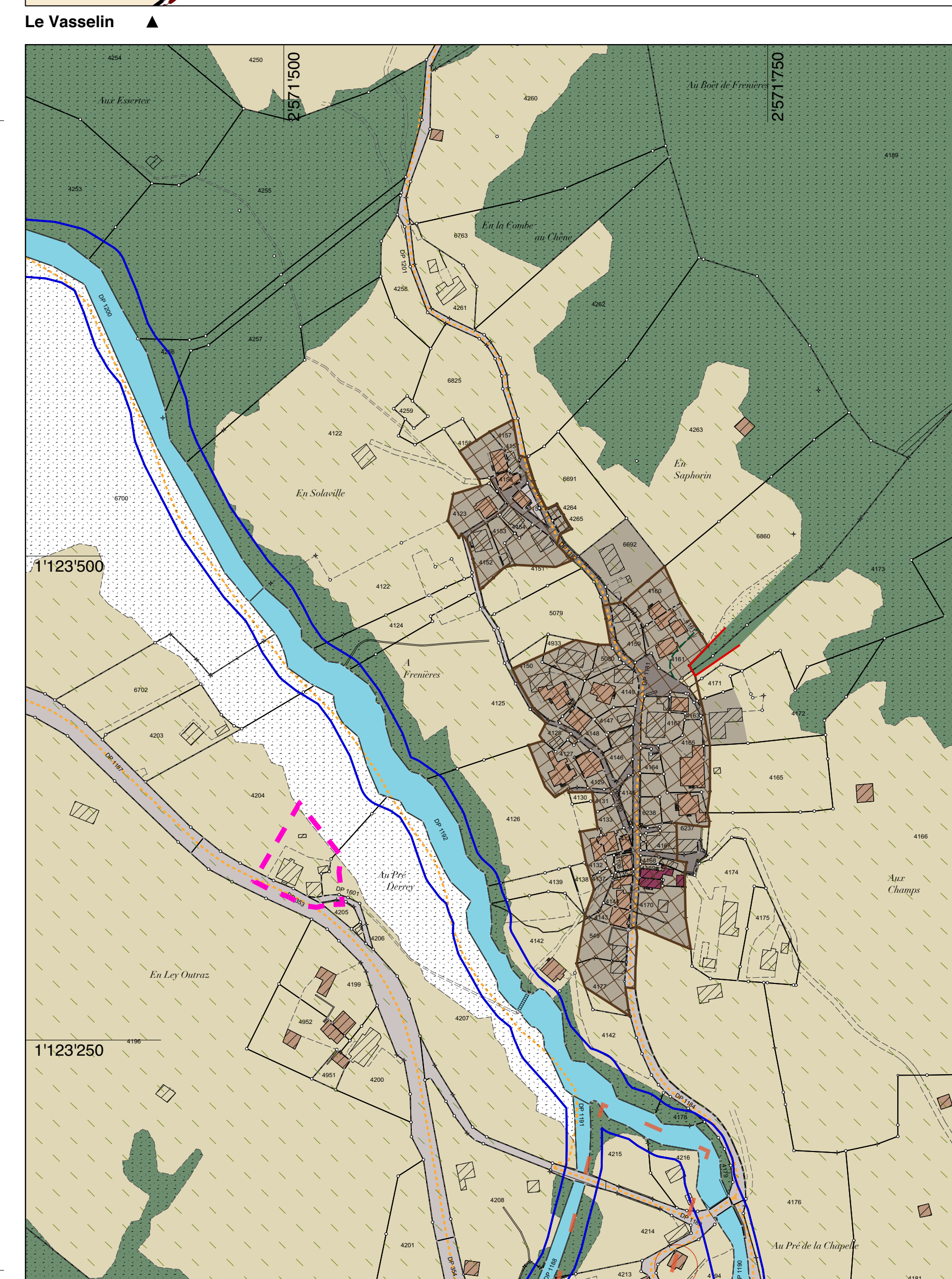
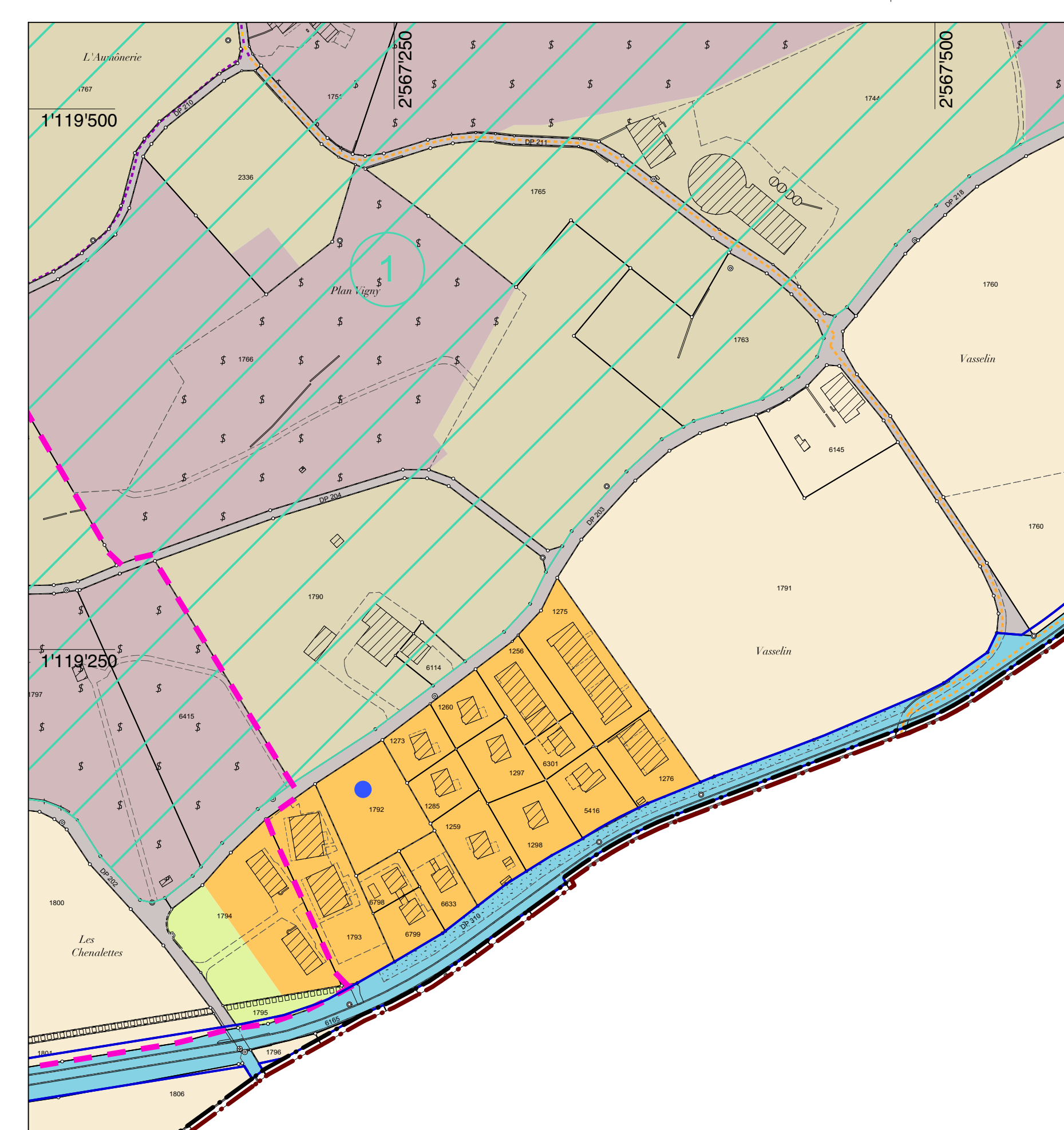
- Complément non cadastré à titre indicatif
- BATIMENT PROJETE

Légende

- LIMITE COMMUNALE
- PERIMETRE DU PLAN D'AFFECTATION
- SECTEUR A PLAN DETAILLE (1:2000)

Echelle 1 : 50'000  
0 500 1000 2000 3000 m

Vue d'ensemble



Les Poses et coteaux

Les Plans-sur-Bex